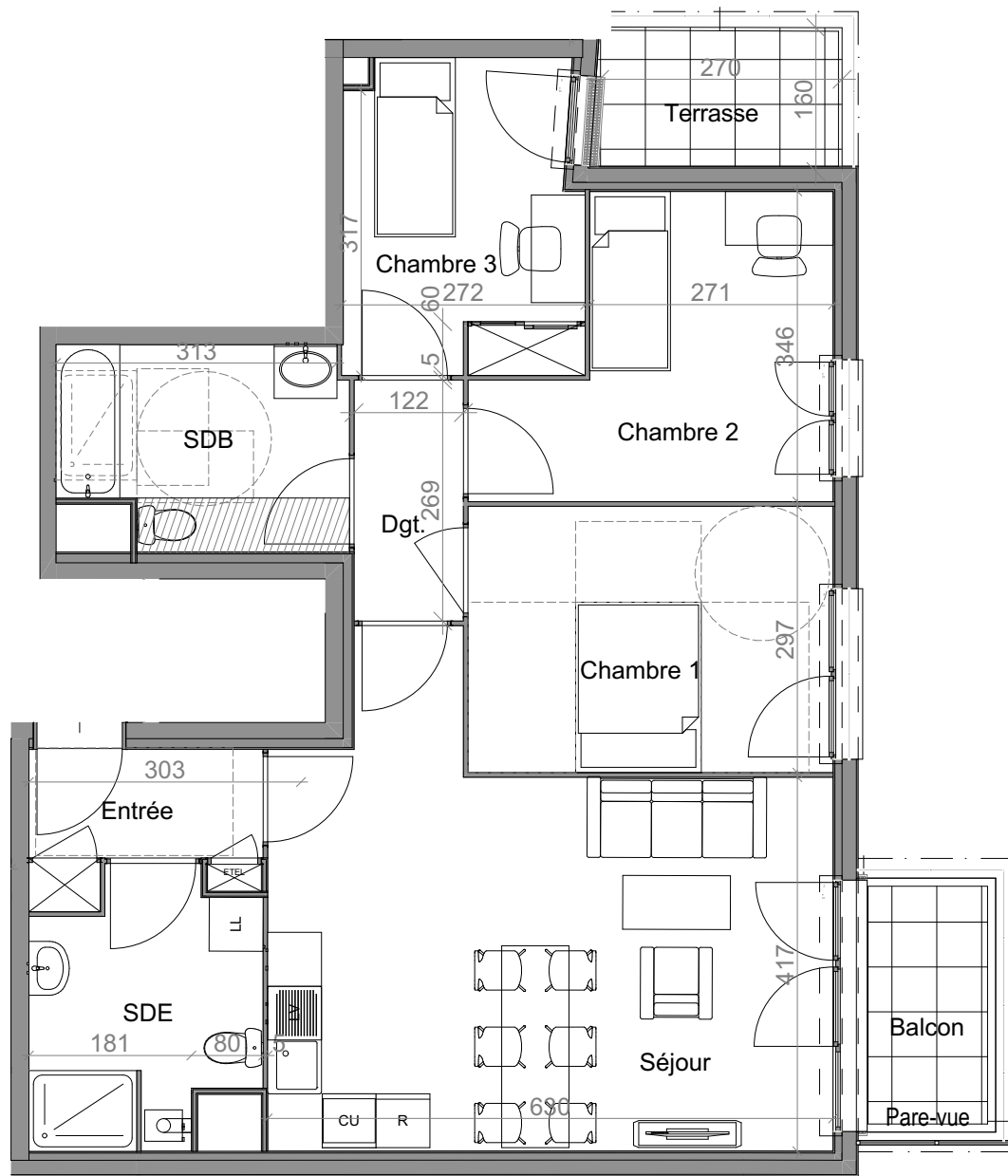
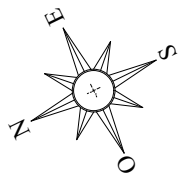




"VILLA STELLA"

8-10 rue du 8 Mai 1945 - GAGNY

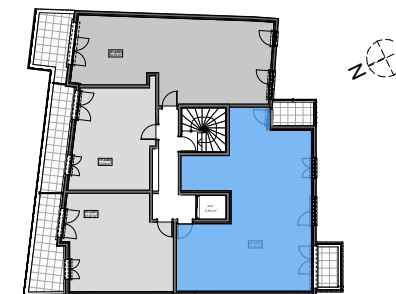
Lot N°	TYPE	NIVEAU
A404	4 Pièces	4° Etage

Entrée	3,66
Séjour	28,63
Chambre 1	12,09
Chambre 2	11,22
Chambre 3	9,12
SDE	7,01
Dgt.	3,28
SDB	6,96

SURFACES HABITABLES	81,97 m²
----------------------------	-----------------

SURFACES ANNEXES	
Balcon	4,39
Terrasse	4,10
	8,49 m²

SURFACE TOTALE:	90,46 m²
------------------------	-----------------



LEGENDE		HS	Hauteur seuil
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
GC	Garde corps	CU	Cuisson
AV	Allège vitrée	R	Réfrigérateur
VR	Volets roulants		Chaudière
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

Indice :	0	Date: 05/12/2025
----------	---	------------------

TRIANON

PROMOTION

SEUIL : Différence de niveaux entre l'intérieur et l'extérieur
Nota : les cotes et renseignements graphiques sont donnés à titre indicatif. Ils pourront varier en fonction des besoins techniques de la réalisation du bâtiment. Des retombées de poutres, soffites, faux-plafonds et canalisations apparentes pourront être ajoutés.